

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN  
NORRA LIDEN 5-23

PROTOKOLL

Extra stämma för att besluta  
om åtgärd av vatten- och  
avloppsstammar i  
fastigheten samt gemensam  
åtgärd av tätskiktet i badrum

2016-03-14 Plats: Hotel  
Riverton

§ 1. Extra stämman förklarades öppnad.

§ 2. Dagordningen godkändes.

§ 3. Extern ordförande Monika Jukic valdes till ordförande för stämman.

§ 4. Ordförande utsåg Lena Ernst Lagergren som protokollförare för stämman.

§ 5. Helena Lidh och Robert Karlsson valdes till justeringsmän, tillika rösträknare.

§ 6. Stämman förklarades utlyst i stadgeenlig ordning.

§ 7. Röstlängden fastställdes till 114 röster varav 29 genom fullmakt.

§ 8. Av styrelsen hänskjuten fråga. Styrelsen yrkade på: "För att i ett helhetsgrepp få kontroll på husets VA-installationer och fuktsäkerhet är styrelsens förslag att vi genomför ett stambyte med våtrumsrenovering och att hela projektkostnaden finansieras av föreningen och debiteras medlemmar via avgift och fördelning sker via de andelstal vi tillämpar."

Till stämman hade även ett förslag inkommit från ett erforderligt antal medlemmar som innebar att åtgärd av avloppsrör genom relining och vattenrör i nya lägen men inte åtgärd av badrummen. Vår externa ordförande Monika Jukic förklarade för mötet att allt som tas upp vid en stämma också måste finnas med i kallelsen eftersom varje medlem i föreningen skall veta vad som kommer att behandlas på stämman. Om frågor tas upp på en stämma som inte funnits med i ursprunglig kallelse kan stämman i efterhand klandras och beslut på stämman- eller hela stämman ogiltigförklaras.

RL  
dte

Alternativförslaget fanns inte med i kallelsen. När detta konstaterats vidtog en omröstning om huruvida detta förslag ändå skulle tas upp på stämman. 51 röstade för att det alternativa förslaget skulle tas upp. Därmed röstade stämman mot att det alternativa förslaget skulle tas upp.

Därefter röstade stämman om styrelsens yrkande, som fick bifall av 70 röstande, 40 röstade mot styrelsens yrkande och 4 röster förblev blanka. För att styrelsens yrkande i denna fråga ska bifallas krävs 2/3 majoritet. Så blev inte fallet och stämman avtog därmed styrelsens yrkande.

§ 9. Stämman avslutades.



Monika Jukic  
Extern Ordförande



Lena Ernst Lagergren  
Protokollförare



Helena Lidh  
Justeringsman



Robert Karlsson  
Justeringsman

