

2016-10-06

Städning av gästlägenheten

Välkommen till gästlägenheten!

Gästlägenheten är en service för medlemmarna i Brf Norra Liden 5-23 och tillhör medlemmarna gemensamt. Lägenheten städas av den som använder den. Den ska lämnas i så fint skick som du själv vill ha när du tillträder. Det är den medlem som bokat lägenheten som ansvarar för att lägenheten är städad när nästa hyresgäst hämtar nyckeln.

Detta ska du göra innan du lämnar tillbaka lägenhetsnycklarna:

- **Duschrummet:** Vattentorka golv, toalettstol, tvättfat och spegel samt vid behov väggar
 - **Kök:** Rengör kyl, micro, kaffebryggare och brödrost
 - **Rummet:** Vattentorka golvet och dammsuga alla mattor
 - **Hela lägenheten:** Torka alla ytor på möbler, TV, lampor, diskbänk, spis och fönsterbrädor med fuktig trasa
-
- **Dörren till kyl och frys ska vara stängda och strömmen på**
 - **Sopor slängs i sopnedkastet två trappor upp**
 - **Ta med och släng ev glasflaskor**
 - **Torka av allt övrigt som smutsats ned**

Rengöringsmedel finns under diskbänken och i duschrummet.

Om något skulle gå sönder eller om något saknas, kontakta

Kerstin Lundström, Norra Liden 11, tfn 031-711 08 02 eller

Cecilia Wahlberg, Norra Liden 19, tfn 070- 452 71 11

Tack för att du lämnar lägenheten i gott och välstädat skick till nästa gäst!

Vänliga hälsningar

Styrelsen

Bokningsregler för gästlägenheten

Bokning:

- Gästlägenheten bokas i kalendern med lägenhetsnummer och namn.
- När du bokar för en natt, markera enbart startdagen.
- När du bokar för mer än en natt i följd, markera alla dagarna.

För att så många som möjligt ska kunna utnyttja lägenheten gäller följande:

- Gästlägenheten får bokas max tre nätter i rad per bokningstillfälle.
- Det är bara tillåtet att göra en bokning åt gången.

Avbokning:

- Om du inte ska utnyttja din bokning, avboka genom att stryka dig från listan senast en vecka innan det bokade tillfället.
- Om lägenheten avbokas senare debiteras hela hyresbeloppet.

Ansvar:

- Den bostadsrättsinnehavare som bokar lägenheten är ansvarig för att hämta och lämna nyckeln samt för städning och betalning.

Nyckel:

- Nyckel till lägenheten kan hämtas hos
Janina Holmberg, Norra Liden 14, tfn 0704-438979 eller
Kerstin Lundström, Norra Liden 11, tfn 031-711 08 02

Kontakta någon av dessa personer minst tre dagar innan tillträde för överenskommelse om hur och när nyckeln ska lämnas och lämnas tillbaka.

Välkommen att boka!

Villkor för hyra av gästlägenheten

Välkommen till gästlägenheten!

Vid hyra av lägenheten gäller följande villkor:

- Bokning av gästlägenheten ska göras i kalendern med namn och lägenhetsnummer.
- Det är bara tillåtet att göra en bokning åt gången.
- Priset per dygn är 300 kr. Denna summa debiteras bostadsrättsinnehavaren via hyresavin från SBC.
- Nyckel till lägenheten kan hämtas hos
Janina Holmberg, Norra Liden 14, tfn 0704-438979 eller
Kerstin Lundström, Norra Liden 11, tfn 031-711 08 02

Kontakta någon av dessa personer minst tre dagar innan tillträde för överenskommelse om hur och när nyckeln ska lämnas och lämnas tillbaka.

- Lägenheten kan tillträdas tidigast kl 17:00 på ankomstdagen och ska lämnas senast kl 12:00 på avresedagen om inte annat har överenskommits.
- Lägenheten ska städas efter användning enligt särskild instruktion.
- Lämnas lägenheten ostädad eller bristfälligt städad debiteras ansvarig bostadsrättsinnehavare med 500 kr.
- Borttappad nyckel debiteras ansvarig bostadsrättsinnehavare med 1 500 kr.
- Det är inte tillåtet att röka i lägenheten.
- Det är inte tillåtet med husdjur i lägenheten.

Det är den bostadsrättsinnehavare som bokat lägenheten som har ansvar för betalning och för att reglerna följs. I övrigt gäller bostadsrättsföreningens allmänna regler, som återfinns på hemsidan:

www.norraliden.se

Vänliga hälsningar

Styrelsen